

УТВЕРЖДАЮ:

Технический директор АО «ПКС-Водоканал»

В. В. Остапчук

Техническое задание

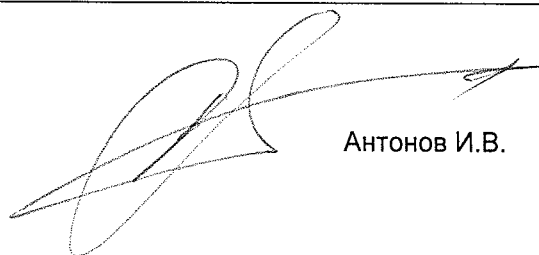
на выполнение подрядных работ по Реконструкции, теплового пункта в здании КНС-2а. Выполнение проектирования УУТЭ. Замена Теплосчетчика Т-21 на: тепловычислитель Multical документирования параметров теплоносителя (массы (объема), температуры и давления), дистанционного сбора данных, и расходомера ультразвукового Ultraflow корпус бронзовое литье и преобразователь с нержавеющей стали, применением системы КИПиА погодного (климатического) регулирования, замена запорной арматуры.

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	Акционерное Общество «Петрозаводские коммунальные системы – Водоканал» (АО «ПКС - Водоканал»)
2. Основание для проведения работ	Производственная Программа на 2016г.
3. Наименование и местоположение объекта	Объект по адресу: г. Петрозаводск, ул. Федосовой 48
4. Источник финансирования	Производственная Программа на 2016г.
5. Цель и назначение работ	Выполнение требований Федерального закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ « Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	1. Здание 1 эт. общая отапливаемая площадь- 85 м ² ; 2. Система теплоснабжения – двухтрубная; 3. Горячее водоснабжение отсутствует; 4. Температура теплоносителя 150 -70 °С; 5. Размеры помещения теплового пункта – 4,20*1,3*4,00(н) 6. Максимальная нагрузка на отопления - 0,04 Гкал/час (№ 06-04/ТБМ от 06 июля 2016г)
7. Режим работы производства	Круглосуточно
8. Состав работ	1. Выполнение проекта реконструкции индивидуального теплового пункта с узлом учета тепловой энергии. 2. Проект согласовать Теплоснабжающей организацией АО «ПКС - Тепловые сети» г. Петрозаводска. 3. Выполнить проектно-сметный расчет на реконструкцию теплового пункта с узлом учета тепловой энергии. 4. Поставка необходимого оборудования и материалов. 5. Монтажные работы. 6. Пуско-наладочные работы. 7. Допуск в эксплуатацию теплового пункта с узлом учета тепловой энергии.
9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком	1. Выполнение проекта реконструкции индивидуального теплового пункта с узлом учета тепловой энергии. 2. Проект согласовать Теплоснабжающей организацией АО «ПКС - Тепловые сети» г. Петрозаводска. 3. Выполнить проектно-сметный расчет на реконструкцию теплового пункта с узлом учета тепловой энергии. 4. Поставка необходимого оборудования и материалов. 5. Монтажные работы. 6. Пуско-наладочные работы. 7. Допуск в эксплуатацию теплового пункта с узлом учета тепловой энергии.

10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	5. Оборудование (приборы учета) должен быть внесенным в Государственный реестр средств измерений.
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию	1. Рабочая документация центрального теплового пункта ; 2. Рабочая документация Коммерческого узла учета центрального теплового пункта; 3. Рабочая документация Автоматизация тепломеханических процессов. 4. Проектно сметную документацию представить в программном комплексе ПК «Гранд смета»
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	Согласовывается в виде писем, протоколов и актов со службой КИПиА и метрологии АО «ПКС - Водоканал».
13. Требования к технологическим решениям	Проект теплового пункта разработать на основании технических условий; 1.1. № 18/УУ/ТМБ от 16 мая 2016г. АО «ПКС - Тепловые сети». 1.2. № 06-04/ТБМ от 06 июля 2016г. АО «ПКС - Тепловые сети» 2.1. Правил учета тепловой энергии и теплоносителя. 2.2. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок. 2.3. ПУЗ изд. 7 правила устройства электроустановок 2.4. СНиП 41-02-2003 Тепловые сети 2.5. ГОСТ 21.404-85 Автоматизация технологических процессов. 2.6. ГОСТ 10704-91 Трубы стальные электросварные. 2.7. СП 41-101-95 Проектирование тепловых пунктов 3. Для циркуляции воды в системе отопления предусмотреть сдвоенный насос. 4. Узел учёта количества потребленной тепловой энергии и теплоносителя с применением вычислителя на базе Multical с преобразователем расхода Ultraflow на подающем и обратном трубопроводе, Преобразователи сопротивления, водомер горячей воды устанавливается на подпиточном трубопроводе. 5. В проекте автоматизации предусмотреть; обязательный контроль температуры обратного и подающего теплоносителя, регулирование температуры теплоносителя в системе отопления по температурному графику с помощью регулятора температуры, управление циркуляционными насосами, АВР циркуляционных насосов системы теплоснабжения, защиту циркуляционных насосов от сухого хода. 7. Замену запорной арматуры, регулирующей арматуры контуров отопления, термометров и манометров;
14. Исходные данные для выполнения работ	1. План здания. 2. По запросу.
15. Требования к сметной документации	Сметная документация должна разрабатываться в соответствии с МДС 81-35.2004 с применением ТСНБ-2001 Республики Карелия (редакция 2014 г.). Расчет производить в текущих ценах базисно - индексным методом. Для пересчета использовать индексы к элементам прямых затрат единичных расценок, ежеквартально устанавливаемых Распоряжением Минстроя РК.
16. Требования к природоохранным мероприятиям	—
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объёмно-планировочным решениям	Размеры помещения теплового пункта – 4,20*1,3*4,00(н) Увеличение площади не представляется возможным.
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	—
19. Технические требования к технологическому оборудованию	1. Тепловой пункт монтируется из стальных электросварных труб по гост 10704-91, гр.В. Все трубы в пределах теплового

	<p>пункта обрабатываются, изолируются.</p> <p>2.0. Теплосчетчик:</p> <p>2.1. Архивируемые данные Тепловая энергия; Объем расхода: М³ под., обр.; Температура: tпод. тобр.; Время работы прибора час.; Температура третьего температурного датчика.; Текущая дата.; Текущее время.</p> <p>2.2. Архив: По часовой; По суточный; По месячный; Годовой:</p> <p>2.3. Сетевое питание 230 В AC=15/-30%,50/60Гц</p> <p>2.4.. Встроенное резервное питание при кратковременном пропадании сети</p> <p>2.5 Счетчик тепловой энергии должен обеспечивать считывание показаний и передачи на расстояние Ethert /IP модулю.</p>
20. Требования по утилизации (захоронению) отходов	—
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	—
22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	Начало работ не позднее 3-х дней после подписания договора Окончание работ 31.12.2016 года.
23. Требования по согласованию проектной документации	Согласовывается с АО «ПКС - Водоканал» Теплоснабжающей организацией АО «ПКС – Тепловые сети»
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	<ol style="list-style-type: none"> 1. Рабочая документация центрального теплового пункта ; 2. Рабочая документация Коммерческого узла учета центрального теплового пункта; 3. Рабочая документация Автоматизация тепломеханических процессов. 4. Проектно сметную документацию представить в программном комплексе ПК «Гранд смета» 5. Счет стоимости выполнения работ, акты выполненных работ, счета- фактуры на оборудование.
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	П. 24 - в3 экземплярах.
26. Дополнительные требования и особые условия	<p>Проектно-сметный расчет на реконструкцию теплового пункта с узлом учета тепловой энергии разработать в специализированной организации, имеющей лицензию на производство подобных работ.</p> <p>Проект должен быть разработан на основании существующих технологических требований, предъявляемых к узлам учета тепловой энергии.</p> <p>Проектно-сметную документацию выполнить на основании результатов обследования теплового пункта и с учетом режима работы теплопотребляющей системы.</p>

Составил зам. начальника АСУ ТП, КИПиА и метрологии



Антонов И.В.